



SOLUZIONI PER LE AZIENDE

via per Cinisello, 93 - 20834 Nova Milanese (MB)
tel. 0362 40842 - 0362 43309 Fax 0362 43854
info@viccancelleria.it - www.viccancelleria.com

Noleggino operativo

Spazi di lavoro sempre ottimizzati.

State per aprire una nuova sede?

Nei vostri attuali uffici sedie e scrivanie sono usurate?

Oppure vorreste semplicemente un nuovo look per il vostro ufficio?

Qualsiasi siano le vostre motivazioni, una cosa è certa: rinnovare gli arredi costa. Per questo spesso si preferisce rimandare (o addirittura annullare) acquisti di questo genere per preservare la liquidità e non intaccare le linee di credito.

Ma perché aspettare??

Anche se la locazione di attrezzature e arredi ufficio è una pratica ancora relativamente sconosciuta, non per questo è meno appetibile. In considerazione del loro ciclo di vita medio-lungo unito agli elevati costi di acquisto, i mobili da ufficio comportano tempi di ammortamento molto lunghi. La formula della locazione consente di detrarre fiscalmente l'investimento in un periodo più breve in quanto il locatario non è costretto ad impegnare il proprio capitale. Proprio per questo la locazione risulta generalmente più vantaggiosa dell'acquisto diretto.



- Non vincola la liquidità
- Non intacca i limiti di credito
- Quote costanti, facilmente calcolabili
- Agevolazioni fiscali, in quanto i canoni di noleggio rappresentano spese d'esercizio
- Possibilità di nuovi investimenti anche in tempi di ristrettezze economiche.

Oltre a questi specifici vantaggi, il contratto di locazione offre anche agevolazioni altrettanto allettanti come di seguito illustrate

IL NOLEGGIO OPERATIVO E I VANTAGGI ECONOMICO / FISCALI

Il noleggio è un'operazione commerciale mediante la quale l'utilizzatore ha la piena disponibilità di un bene per un periodo di tempo determinato, a fronte del pagamento di un canone periodico commisurato al valore d'uso del bene stesso. Si differenzia dai altri strumenti finanziari per l'acquisizione di beni, quali ad esempio il leasing, per alcuni aspetti:

NOLEGGIO

Ha come obiettivo l'utilizzo

E' un servizio commerciale

Nessun vincolo di durata

Consente integrazioni e modifiche

Vantaggi fiscali, operativi ed economici

LEASING

Ha come obiettivo l'acquisto

E' un'operazione finanziaria

Vincoli di durata minima

Non consente modifiche al contratto

Maggiore rigidità e poca convenienza

Si può già facilmente desumere gli importanti e indiscutibili vantaggi economici / fiscali del noleggio.

Ma possiamo ulteriormente evidenziarli entrando nel dettaglio:



VANTAGGI FISCALI

- Piena e immediata deducibilità dei canoni ai fini IRES e Irap
- Vantaggi fiscali indipendentemente dalla durata del contratto
- Assenza di ammortamenti e gestione cespiti

VANTAGGI ECONOMICI

- Possesso e utilizzo del bene, non la proprietà.
-
- Mantenimento della liquidità (nessun esborso anticipato o complessivo per l'acquisto del bene)
- Aumento della capacità di spesa
- Costi fissi e programmati
- Linee di credito alternative

VANTAGGI FINANZIARI

- Miglioramento del cash flow
- Bene non iscritto a bilancio
- Iva anticipata sul valore del singolo canone
- Nessuna segnalazione in Centrale rischi
- Disintermediazione bancaria

VANTAGGI OPERATIVI

- Durata allineata al ciclo di vita del bene (36 / 48 / 60 mesi)
- Zero rischi di obsolescenza
- Opportunità di rinnovo tecnologico
- Ampliamento del contratto

Sono quindi possibili ammodernamenti delle strutture aziendali senza impegni finanziari impellenti, senza esborsi anticipati e godendo di indiscutibili vantaggi fiscali.



Quali beni si possono gestire con il noleggio operativo

Vic Servizi per le Aziende mette a disposizione una serie di prodotti con contratto di noleggio operativo:

- MULTIFUNZIONI B/N O COLORI in formato A3 e A4
- STAMPANTI B/N O COLORI in formato A3 e A4
- ARREDI UFFICIO (scrivanie, cassettiere, mobili, reception, aree break ecc)
- SCAFFALATURE METALLICHE PER MAGAZZINI
- SEDUTE OPERATIVE E DIREZIONALI
- DISTRUGGI DOCUMENTI

Una vasta gamma di prodotti e di marchi per soddisfare le esigenze di ogni azienda.

Per qualsiasi chiarimento:

danilo@viccancelleria.it

fernando@viccancelleria.it

Oppure telefonando ai seguenti numeri:

0362 40842

0362 43309

